

貸地

鳴子北駅

名古屋市緑区池上台2丁目

土地面積
公簿 527.62㎡

現況
更地

引渡し
相談

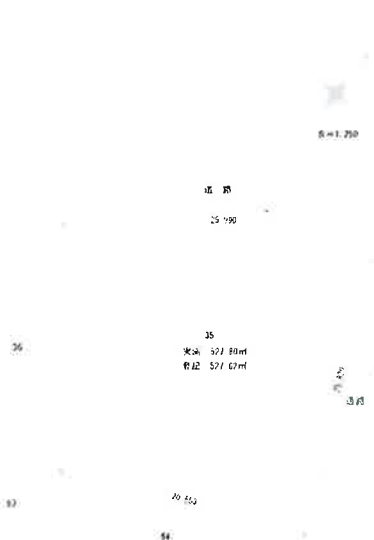
事業用定期借地契約20年希望！
幹線道路沿い、角地です。

チェックポイント！

都市ガス,電気,上水道,下水道



緑区池上台二丁目 35番
(仮図面)



物件種目	貸地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	鳴子北		
土地面積	公簿 527.62㎡	私道面積 (共有持分)	なし
賃貸条件	賃料 30.00万円		
	礼金なし 敷金なし 保証金6ヶ月		

物件所在地	愛知県名古屋市緑区池上台2丁目		
交通	名古屋市桜通線 鳴子北 徒歩17分		
契約期間	20年	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	消防火地域、絶対高31m高度地区、緑化地域		
現況	更地	引渡し	相談
接道状況 (角地・開口)	角地：2方道路 北16.0m 公道 東2.4m 公道		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道		
備考	事業用定期借地契約の為、公正証書による契約が必要です。期間、諸条件等はご相談に応じます。保証金償却：解約時3ヶ月 管理費：なし 利用駅：名古屋市桜通線 野並 徒歩20分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69768325098

愛知県知事免許(4)第20350号 〒458-0044 愛知県名古屋市緑区池上台1丁目146番地

有限会社Life Partner

TEL: 052-899-4355 FAX: 052-899-2399 定休日: 土曜・日曜・祝日 年末年始・GW・夏季休暇

■取引態様: 媒介