

# 貸戸建住宅

神沢駅

滝ノ水2丁目貸家

間取り  
4SLDK

専有面積  
122.35㎡

築年月  
1991年08月

定期借家

外壁グレー塗装予定！  
防音室あり、映画や楽器演奏

チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談(敷金2ヵ月、償却100%)、閑静な住宅街、B・T別、追焚機能、トイレ2ヶ所、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、床下収納、室内洗濯機置場、都市ガス、出窓、全居室フローリング、全居室エアコン、ウッドデッキ、駐車場2台分



物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	神沢
間取タイプ	4SLDK
賃料	150,000円
貸借条件	礼金なし 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	愛知県名古屋市長区滝ノ水2丁目921番地		
交通	名古屋市桜通線 神沢 徒歩18分		
建物	建物名	滝ノ水2丁目貸家	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
使用部分積	使用部分積	122.35㎡	
	間取内訳		
築年月	1991年08月	契約期間	5年
管理費等	なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、追焚機能、トイレ2ヶ所、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、床下収納、室内洗濯機置場、都市ガス、出窓、全居室フローリング、全居室エアコン、ウッドデッキ、駐車場2台分		
保険等	要 2年20,500円		
備考	ペット飼育の場合は敷金2ヵ月、償却100%、退去時別途修繕費用要。エアコン、食洗器は残置物扱いとし、修理交換撤去は借主負担。駐車スペース2台(車種による)。植栽、ウッドデッキのメンテナンスは借主負担。鍵交換費用(税別)：20,000円 退去時クリーニング費用(税別)：50,000円 賃貸保証：加入要 CAPCO れんぽっほ必須。初回保証料は賃料総額50%、更新料は11,000円/年(税込)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69796558013

愛知県知事免許(4)第20350号 〒458-0044 愛知県名古屋市長区池上台1丁目146番地

有限会社 Life Partner

TEL: 052-899-4355 FAX: 052-899-2399 定休日: 土曜・日曜・祝日 年末年始・GW・夏季休暇

■取引態様: 媒介