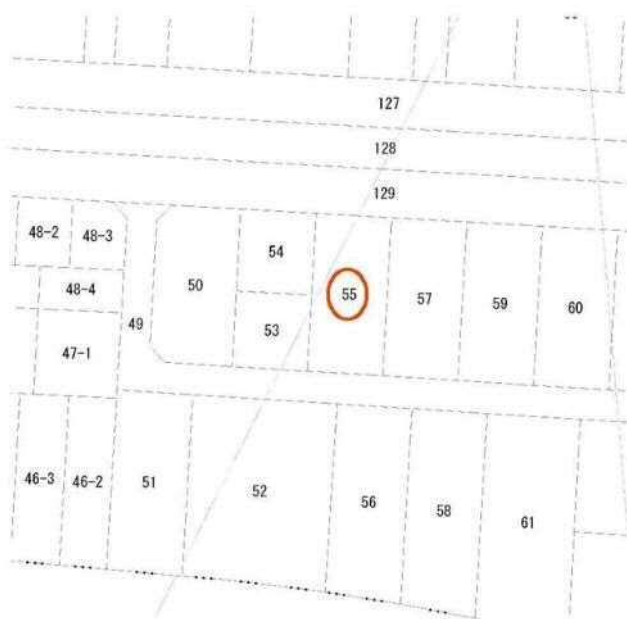


売地



相生山駅まで徒歩約6分！
公園、保育園、クリニックあり

土地面積
公簿 206.00㎡

現況
その他

引渡可能時期
相談

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

- 整形地 ●都市ガス ●電気 ●上水道 ●下水道

最適用途	住宅用地		
最寄駅	相生山駅		
土地面積	公簿 206.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	4,200万円	坪単価	@67.40万円

物件所在地	愛知県名古屋市緑区相川2丁目55		
交通	名古屋市桜通線 相生山 徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅地造成規制区域、31m高度地区、相川南部地区計画、準防火地域		
地勢			
建築条件			
現況	その他		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	南6.0m 公道 接面9.8m 北4.0m 公道 接面9.8m		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道		
備考	現在月極駐車場。相川南部地区計画により建築物の高さの最高限度は12m、建築物の軒の高さの最高限度は10mとなります。利用駅1：名古屋市桜通線 鳴子北 徒歩9分		

有限会社 Life Partner

愛知県知事免許(4)第20350号 〒458-0044 愛知県名古屋市緑区池上台1丁目146番地

☎ 052-899-4355 ☎ 052-899-2399 定休日：土曜・日曜・祝日 年末年始・GW・夏季休暇

■取引態様：一般媒介

infosheet 物件番号 69805364094